

当初
工事価格
39,325万円



交渉後
工事価格
34,380万円

削減額 **▲4,945万円**

削減率 **▲12.5%**

※税込み

交渉のポイント

建築士選定から、施工業者選定、実際の施工完了まで弊社がCMとして伴走いたしました。施工業者選定を2段階に分けて実施したほか、VE(Value Engineering)を実施することで、当初予算よりも大幅にコスト削減を実現しました。また、移転日が決まっておリ、スケジュールがタイトな中で、工期が遅れそうなポイントを押さえ、一部設備を先行分離発注することで、工期が遅れることなく移転まで完了しました。

無料で削減余地の査定をさせていただきます。
お気軽にコスト削減のご相談ください。

